**У К Р А Ї Н А**

ШПОЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**№52-38.1/VІІІ**

 19.02.2020

Про затвердження технічних документацій

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 79-1, 89, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», враховуючи розпорядження міського голови «Про перейменування об’єктів топоніміки міста Шпола» від 19.02.2016 №15, розпорядження голови Черкаської обласної державної адміністрації № 245 від 18.05.2016, розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою та додані до них матеріали, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин від 17.02.2020.

 міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0520 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВ ЦПЗ – 02.01)гр. Ніколенка Сергія Степановича за адресою Черкаська область, м. Шпола,вул. Мар’янівська, 16.

 Передати гр. Ніколенку Сергію Степановичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,0520 га, яка розташована за адресою вул. Мар’янівська, 16, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1225)для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0561 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ- 02.01)гр. Тищенка Євгенія Григоровича та Тищенко Руслани Олександрівни за адресою: Черкаська область, м. Шпола,вул. Максима Залізняка, 27.

 Передати Тищенку Євгенію Григоровичу та Тищенко Руслані Олександрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку площею 0,0561 га, яка розташована за адресою вул. Максима Залізняка, 27, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:001:3000) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2436 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ– 02.01) гр. Сергієнка Олексія Миколайовича за адресою: Черкаська область, Шполянський район, с. Лебедин, пров. Підлісний, 8.

 Передати гр. Сергієнку Олексію Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2436 га, яка розташована за адресою пров. Підлісний, 8, с. Лебедин, Шполянського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125783600:01:001:0840) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0698 га гр. Трикозенко Оксани Вікторівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ секція В,підрозділ -02.01) за адресою Черкаська область, м. Шпола, вул. Дніпровська, 58.

 Передати Трикозенко Оксані Вікторівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0698 га, яка розташована за адресою вул. Дніпровська, 58, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:002:1141) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ – 02.01) гр. Капусти Івана Михайловича за адресою: Черкаська область, Шполянський район, с. Скотареве, вул. В’ячеслава Чорновола, 16.

 Передати Капусті Івану Михайловичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою вул. Вячеслава Чорновола, 16, с. Скотареве, Шполянського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125786800:01:001:0203) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0606 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно КВЦПЗ- 02.01) гр. Джус Катерини Олексіївни за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Зелена, 12.

 Передати Джус Катерині Олексіївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0606 га, яка розташована за адресою вул. Зелена, 12, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1228) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

7. Вищезазначеним громадянам:

- здійснити дії направлені на державну реєстрацію права власності на земельну ділянку;

- в двотижневий термін після державної реєстрації прав власності на земельну ділянку, письмово подати до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України копії відповідних документів (матеріалів);

- виконувати обов’язки землевласника та дотримуватися змісту добросусідства відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

8. Розробнику документації і землеустрою в місячний термін після прийняття рішення, відповідно до Інструкції про встановлення (відновлення) межі земельних ділянок в натурі(на місцевості)та їх закріплення межовими знаками, яку затверджено наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 18.05.2010 № 376 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16.06.2010 за №391/17686, провести роботи щодо закріплення межовими знаками межі земельних ділянок.

9. Направити копію даного рішення Відділу у Шполянському районі Головного управління Держгеокадастру Черкаській області, та до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України для внесення відповідних змін до земельно-облікових документів.

10. Відділу з питань земельних відносин міської ради внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з питань земельних відносин міської ради (Римлянська І.К.)та постійну депутатську комісію з питань екології,охорони довкілля та регулювання земельних відносин (Богач М. П.)

Міський голова С. Кравченко

Підготувала:

Бабій В.