

**У К Р А Ї Н А**

**ШПОЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(проєкт)**

27.03.2020 № ­­­­­­­­­­­\_\_\_\_

Про деякі питання нарахування орендної

плати за користування майном Шполянської

міської об’єднаної територіальної громади

Відповідно до статті 762 Цивільного кодексу України, Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статтей 29, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в України», враховуючи обмежувальні заходи спрямовані на запобігання поширенню коронавірусу COVID-19, з метою зменшення фінансового навантаження на орендарів майна Шполянської міської об’єднаної територіальної громади,

виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Встановити тимчасово, з 17 березня по 24 квітня 2020 року, орендну плату за оренду майна Шполянської міської об’єднаної територіальної громади у розмірі 10% від визначеної орендної плати за договорами оренди, укладеними до набрання чинності цим рішенням, у разі неможливості використання об’єкту оренди, викликаної обмежувальними заходами спрямованими на запобігання поширенню коронавірусу COVID-19.

Орендарі звільняються від орендної плати за договорами оренди, укладеними до набрання чинності цим рішенням, з моменту письмового повідомлення орендодавця та підприємства - балансоутримувача на період до письмового повідомлення про початок використання об’єкту оренди.

2. Застосування цього рішення не потребує внесення змін до договорів оренди майна Шполянської міської об’єднаної територіальної громади.

3. Це рішення застосовується з дати набрання чинності постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 року № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19».

4. Оприлюднити це рішення у порядку встановленому законодавством України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства Плетіня В.В.

Міський голова С.В. Кравченко

Підготував:

Коваль