

**У К Р А Ї Н А**

ШПОЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**№11-21.184/IX**

17.08.2021

Про передачу ПП «СТЕФА»

земельної ділянки площею 0,3341га в оренду

 Відповідно до пункту 34 статті 26, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 93, 123, 124, Земельного кодексу України, статей 4, 16 Закону України «Про оренду землі, розглянувши заяву приватного підприємства (далі – ПП) «СТЕФА» про передачу земельної ділянки в оренду, та додані до неї документи та матеріали, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин від 12.08.2021р.,

міська рада вирішила:

1. Передати ПП «СТЕФА» в оренду земельну ділянку площею 0,3341га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою вул.Національна,11, м. Шпола, Звенигородського району, Черкаська область, (кадастровий номер 7125710100:01:003:0912), строком на 49 (сорок дев’ять) років.
2. Встановити орендну плату в розмірі 4,0 (чотири) відсотки в рік від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,3341 га, яка розташована за адресою вул.Національна,11, м. Шпола, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 71257101000:01:003:0912).
3. ПП «СТЕФА» в місячний строк після прийняття даного рішення, в установленому порядку, укласти договір оренди землі на земельну ділянку площею 0,3341 га, яка розташована за адресою вул. Національна,11, м. Шпола, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 71257101000:01:003:0912), і зареєструвати право оренди на земельну ділянку.
4. Уповноважити міського голову Кравченка С.В. на підписання договору оренди землі на земельну ділянку площею 0,3341 га, яка розташована за адресою вул. Національна,11, м. Шпола, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:0912)
5. ПП «СТЕФА»:

 - виконувати обов’язки землекористувача та дотримуватися змісту добросусідства відповідно до вимог статей 96, 103, Земельного кодексу України.

- в двотижневий термін після державної реєстрації права оренди на земельну ділянку, звернутися до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України для подання відповідних даних.

6. Відділу з питань земельних відносин міської ради внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

7. Направити копію даного рішення Відділу у Шполянському районі Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області для внесення відповідних зміни до земельно – облікових документів.

8. В двотижневий термін після державної реєстрації права оренди на земельну, звернутися до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України для подання відповідних даних.

 9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з питань земельних відносин Шполянської міської ради об’єднаної територіальної громади (Заєць С.П.) та на постійну депутатську комісію з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин ( Богач М.П.).

Міський голова С. КРАВЧЕНКО

Підготувала:

Скрипник.С.