

**У К Р А Ї Н А**

ШПОЛЯНСЬКА МІСЬКА РАДА

ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**№ \_\_\_\_\_\_\_/ІX**

**(проєкт)**

\_\_\_\_\_\_\_.2021

Про затвердження технічних документацій

із землеустрою щодо встановлення (відновлення)

меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Відповідно до пункту 34 статті 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 79-1, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтею 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою та додані до них документи та матеріали, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин від \_\_\_\_\_\_\_.2021 року,

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, гр. Вишенського Миколи Васильовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах с. Мар’янівка, вул. Набережна, 61, Шполянського району, Черкаської області.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Набережна, 61, с. Мар’янівка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125784800:01:001:0607), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Вишенському Миколі Васильовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Набережна, 61, с. Мар’янівка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125784800:01:001:0607), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1000 га, гр. Олифір Оксани Василівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - секція В, підрозділ - 02.01) яка розташована за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Виноградна, 39.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Виноградна, 39, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:001:2926), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Олифір Оксані Василівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Виноградна, 39, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:001:2926), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0848 га, гр. Олексюк Лариси Петрівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Івана Гончара, 90а.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0848 га, яка розташована за адресою: вул. Івана Гончара, 90а, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1325), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Олексюк Ларисі Петрівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0848 га, яка розташована за адресою: вул. Івана Гончара, 90а, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1325), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1000 га, гр. Кучеренко Ніни Яківни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, м. Шпола, пров. Колективний,6.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: пров. Колективний, 6, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:002:1263), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Кучеренко Ніні Яківні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: пров. Колективний, 6, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:002:1263), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, гр. Коржа Олександра Олексійовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, с. Сигнаївка, вул. Незалежності, 35.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Незалежності, 35, с. Сигнаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125786400:01:001:0624), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Коржу Олександру Олексійовичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Незалежності, 35, с. Сигнаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125786400:01:001:0624), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, гр. Мартинюка Василя Михайловича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, с. Сигнаївка, вул. Шевельова, 34.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Шевельова, 34, с. Сигнаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125786400:01:001:0485), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Мартинюку Василю Михайловичу у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Шевельова, 34, с. Сигнаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125786400:01:001:0485), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,1000 га, гр. Бандурко Людмили Іванівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - секція В, підрозділ - 02.01) яка розташована за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Олександра Кондратюка, 219.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Олександра Кондратюка, 219, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1346), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Бандурко Людмилі Іванівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Олександра Кондратюка, 219, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1346), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0792 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - секція В, підрозділ - 02.01) гр. Клименко Лідії Андріївни, яка розташована за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Володимира Вернадського, 42.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0792 га, яка розташована за адресою: вул. Володимира Вернадського, 42, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1350), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Клименко Лідії Андріївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0792 га, яка розташована за адресою: вул. Володимира Вернадського, 42 м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:003:1350), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, гр. Пиріжок Ніни Михайлівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, с. Надточаївка, вул. Соснівка, 34.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Соснівка, 34, с. Надточаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125785600:01:001:0159), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Пиріжок Ніні Михайлівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Соснівка, 34, с. Надточаївка, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125785600:01:001:0159), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,2500 га, гр. Ярової Людмили Олексіївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ - секція В, підрозділ - 02.01), яка розташована за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, с. Лебедин, вул. Прошина, 41.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Прошина, 41, с. Лебедин, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125783600:01:002:0220), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Яровій Людмилі Олексіївні у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. Прошина, 41, с. Лебедин, Звенигородського району, Черкаської області (кадастровий номер 7125783600:01:002:0220), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 0,0620 га, гр. Дяченко Валентини Володимирівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ секція В, підрозділ - 02.01) за адресою: Черкаська область, м. Шпола, вул. Суворова, 14.

 Визначити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0620 га, яка розташована за адресою: вул. Суворова, 14, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:004:0624), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

 Передати гр. Дяченко Валентині Володимирівні у приватну власність земельну ділянку площею 0,0620 га, яка розташована за адресою: вул. Суворова, 14, м. Шпола, Черкаської області (кадастровий номер 7125710100:01:004:0624), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. Вищезазначеним громадянам:

- здійснити дії направлені на державну реєстрацію права власності на земельну ділянку;

- в двотижневий термін після державної реєстрації прав власності на земельну ділянку, письмово подати до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України копії відповідних документів (матеріалів);

- виконувати обов’язки землевласника та дотримуватися змісту добросусідства відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

1. Розробнику документації і землеустрою в місячний термін після прийняття рішення, відповідно до Інструкції про встановлення (відновлення) межі земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, яку затверджено наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 18.05.2010 № 376 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16.06.2010 за №391/17686, провести роботи щодо закріплення межовими знаками межі земельних ділянок.
2. Направити засвідчену копію даного рішення Відділу у Шполянському районі Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області.
3. Направити копію даного рішення до територіального підрозділу Державної фіскальної служби України для внесення відповідних змін до земельно – облікових документів.
4. Відділу з питань земельних відносин міської ради внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з питань земельних відносин Шполянської міської ради об’єднаної територіальної громади (Заєць С.П.) та постійну депутатську комісію з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин (Богач М.П.)

Міський голова С. КРАВЧЕНКО

Підготувала:

Лисенко О.